PLAN DE ACTUACIÓN

PARA EL EJERCICIO: 01/01/2017 - 31/12/2017

DATOS DE LA FUNDACIÓN:

Fundación:	Fundación Residencia de Ancianos San Miguel Arcángel
C.I.F.:	G 79285409
Nº de hoja personal:	49
Domicilio:	Calle Panera 1
Localidad:	Guadarrama
Código Postal:	28440
Provincia:	Madrid
Correo electrónico:	sanmiguel@guadarrama.es
Página web:	http://www.frsanmiguel.es
Teléfono:	918548201
Persona de contacto:	Ignacio Casanova

1.- ACTIVIDADES DE LA ENTIDAD

ACTIVIDAD 1

A) Identificación.

Denominación de la actividad	Atención de las necesidades de todo orden de los ancianos
Tipo de actividad	☒ Propia del fin fundacional ☐ Complementaria ☐ Otras actividades
Lugar donde se realizará la actividad	Calle La Panera 1, Guadarrama

Descripción detallada de la actividad prevista:

La actividad es la atención de las necesidades de todo orden de los ancianos, y estará exenta de todo fin lucrativo. Concretamente será la función habitual de una residencia de ancianos. Para realizar la misma, se emplearan recursos materiales que se concretan en dos edificios en Guadarrama, propiedad de la Fundación, conectados por un paso subterráneo, con las instalaciones adecuadas para el desarrollo de la actividad: habitaciones, salas de estar, cocina, comedores, enfermería, gimnasio, lavandería, sala de plancha, despacho, centralita, ascensores, etc.

De los 44 usuarios que se beneficiarán de la actividad de la fundación, 37 son en plazas concertadas con el Ayuntamiento de Guadarrama, y 7 en plazas de libre disposición de la fundación.

Los criterios para la selección de los beneficiarios para las plazas concertadas con la Comunidad de Madrid son los que establece la misma para este tipo de plazas. Las plazas de libre disposición se ofertan a personas privadas que requieran de este tipo de servicios, a un precio de mercado, y teniendo en cuenta también en la medida de lo posible los indicados en el artículo 11 de los estatutos de la Fundación, que son los siguientes:

- Estar empadronado en Guadarrama, o ligado al municipio, por la permanencia en el mismo de varias temporadas.
- Ser económicamente pobre, acreditado por los medios que el Patronato estime pertinentes, teniendo preferencia las personas más necesitadas.
- Tener sesenta años cumplidos.
- Estado de salud que le permita vivir con normalidad en el régimen de la Residencia
- Disfrutar de alguna clase de pensión.

B) Recursos humanos a emplear en la actividad previstos.

Tipo	Número	Número horas/año
	Previsto	Previsto
Personal asalariado	29,00	45.543,00
Personal con contrato de servicios	1,00	224,00
Personal voluntario	2,00	2.700,00
SALDO FINAL	**32,00**	**48.467,00**

El personal laboral está dedicado en su mayoría a la atención directa de ancianos en los distintos campos que se requiere (enfermeros, fisioterapeutas, gerocultores, cocineros). El personal con contrato de servicio es el servicio médico.

El número de personas contratadas podría variar ligeramente en función a las necesidades de la actividad y a las situaciones de bajas por enfermedad y otras que pudieran suceder a lo largo del año. Del personal asalariado, 23 personas son a jornada completa, y 6 a jornada parcial.

C) Beneficiarios o usuarios de la actividad previstos.

Tipo	Número
	Previsto
Personas físicas	44,00
Personas jurídicas	
SALDO FINAL	**44,00**

D) Objetivos e indicadores de realización de la actividad previstos.

Los objetivos concretos que se pretende conseguir para cumplir con su fin fundacional son los siguientes:

Objetivo	Indicador	Cuantificación
Acogimiento de ancianos	Número medio de plazas ocupadas	44 plazas

Este objetivo se prestará proporcionando a los ancianos las atenciones humanas y espirituales que pudieran necesitar.

ACTIVIDAD 2

A) Identificación.

Denominación de la actividad	Alquiler de inmuebles
Tipo de actividad	☐ Propia del fin fundacional ☐ Complementaria ☒ Otras actividades
Lugar donde se realizará la actividad	Pl. Dr. Marañón 6, 1º B, Coslada
Descripción detallada de la actividad prevista: La actividad será el alquiler de un inmueble propiedad de la fundación, situado en el lugar indicado en el cuadro anterior. El inmueble es un piso, por el que se obtendrá una renta que permita financiar parte de la actividad principal de la fundación.	

B) Recursos humanos a emplear en la actividad previstos.

No aplica

C) Beneficiarios o usuarios de la actividad previstos.

No aplica

D) Objetivos e indicadores de realización de la actividad previstos.

No aplica

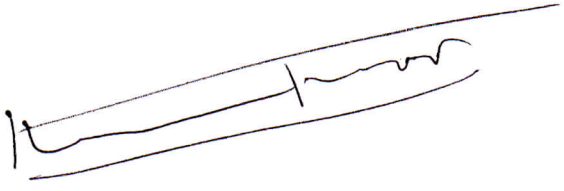
2.- PREVISIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS A EMPLEAR POR LA ENTIDAD

GASTOS E INVERSIONES	Actividad Fundacional 1	Otras Actividades	TOTAL ACTIVIDADES
Gastos por ayudas y otros			0,00
a) Ayudas monetarias			0,00
a) Ayudas no monetarias			0,00
a) Gastos por colaboraciones y del Patronato			0,00
Variación de existencias			0,00
Aprovisionamientos	87.909,05		87.909,05
Gastos de personal	562.234,56		562.234,56
Otros gastos de la actividad	94.423,91	1.026,47	95.450,38
Amortización del Inmovilizado	25.812,88	601,01	26.413,89
Deter. y result. Enajen. Inmovilizado			0,00
Gastos financieros	8.382,53		8.382,53
Variación de valor razonable en instrumentos			0,00
Diferencias de cambio			0,00
Deterioro y resultado por enajenación de			0,00
Impuesto sobre beneficios			0,00
Subtotal de gastos	778.762,93	1.627,48	780.390,41
Adquisiciones de Inmovilizado			0,00
Adquisiciones del Bienes del Patrimonio Histórico			0,00
Cancelación de deuda no comercial	28.352,58		28.352,58
Subtotal de inversiones	28.352,58	0,00	28.352,58
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	807.115,51	1.627,48	808.742,99

3.- PREVISIÓN DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS A OBTENER POR LA ENTIDAD

3.1) Previsión de ingresos a obtener por la entidad

INGRESOS	IMPORTE TOTAL
Rentas y otros ingresos derivados del patrimonio	6.600,00
Ventas y prestaciones de servicios de las actividades	779.250,64
Ingresos ordinarios de las actividades mercantiles	
Subvenciones del sector público	3.000,00
Aportaciones privadas	
Otros tipos de ingresos	
TOTAL	788.850,64

3.2) Previsión de otros recursos económicos a obtener por la entidad

OTROS RECURSOS	IMPORTE TOTAL
Deudas contraídas	
Otras obligaciones financieras asumidad	
TOTAL	**0,00**